



## Referat af ekstraordinær generalforsamling den 27. januar 2021 kl. 19.00

---

Generalforsamlingen blev afholdt skriftligt grundet COVID-19.

Til den ekstraordinære generalforsamling var der fremmødt tre medlemmer af bestyrelsen, Annemarie Bönnelycke, Maria Oestrich og Annette Kentved. Derudover var der indleveret 57 lovlige fuldmagter ud af i alt 156 andele.

### 1) Valg af dirigent

Næstformand Maria Oestrich blev valgt som dirigent.

Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovlig, idet indkaldelse med dagsorden var sendt ud med mindst 8 dages varsel før generalforsamlingen, jf. vedtægterne.

Dirigenten konstaterede endvidere, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig, idet mindst en 1/5 af foreningens andelshavere ifølge vedtægterne skal være til stede, hvilket svarer til 32 ud af de 156. Det var de i kraft af de 60 repræsenterede medlemmer af foreningen.

### 2) Valg af ny administrator, Boligexperten

Bestyrelsen havde anbefalet at foreningen Kirsten Kimers Gård skiftede administrator fra Advokat Jens Duus til Boligexperten. Forinden generalforsamlingen havde andelshaverne haft mulighed for at stille spørgsmål vedr. valget. Dette var der to andelshavere, der havde gjort. Spørgsmålene med svar blev omdelt fem dage før generalforsamlingen.

#### Fordelingen af stemmer blev som følgende:

- 54 medlemmer stemte ja til ny administrator (Boligexperten)
- 2 medlemmer stemte nej
- 4 medlemmer undlod at stemme (stemte blankt)

Derudover var der 1 medlem, der havde ønsket at trække sin fuldmagt tilbage og 1 medlem, der afleverede sin fuldmagt for sent (derved ugyldig stemme).

Den ekstraordinære generalforsamling sluttede kl. 19.30

Dirigent Maria Oestrich, næstformand

Dato 1/2-21

Underskrift Maria Oestrich

Bestyrelsen

Annemarie Bönnellycke

Formand: Annemarie Bönnellycke

1/2-21 Maria Oestrich

Næstformand: Maria Oestrich

ab. Bergholdt

Bestyrelsesmedlem: Annette Bergholdt

Annette Kentved

Bestyrelsesmedlem: Annette Kentved